附件：

蜀山某国企及下属子公司公开招聘工作人员岗位表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **岗位** | **人数** | **岗位要求** | | | | | **年收入** |
| **性别** | **年龄** | **学历** | **专业** | **其它** |
| 1-1 | 记帐会计 | 4 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 会计学、财务管理等；财会类相关专业。 | 1、3年以上从业经历,熟悉财务软件的操作以及税法、财务核算、财经制度等各项规定；拥有中级会计师职称，注册会计师优先。 2、精通房地产项目成本测算及注册会计师优先。 | 10-15万 |
| 融资专员 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 会计学、财务管理等；财会类相关专业。金融学类相关专业 | 1、具备5年以上融资信贷工作经验，熟悉金融政策，掌握发行债券、信托、租赁、银行贷款等多种融资工具的运用，能够独立设计融资方案、洽谈推进融资项目； 2、有平台公司融资经验优先。 | 12-20万 |
| 1-2 | 政策研究员 | 1 | 不限 | 45周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 经济学、管理学、社会学等相关专业 | 1、具有8年及以上相关工作经验，具有国资国企改革研究、产业研究、战略规划、行业分析等咨询项目工作经验，具有大型公司董事会秘书或证券事务代表工作经历优先； 2、熟悉国有企业管理的方针政策，开展国资国企改革政策、战略规划、行业分析、公司治理、市场化经营机制等研究；深刻了解国有企业的公司治理、管理机制、运营模式等； 3、擅长协调各方资源，推动跨部门、跨领域的合作，确保工作顺利进行； 4、具有较强的资源统筹整合能力、组织协调能力、文字写作能力和解决复杂问题能力。 | 12-20万 |
| 1-3 | 人力资源部副部长 | 1 | 不限 | 40周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 人力资源、企业管理、会计学、经济学类等相关专业。 | 1、5年以上人力资源管理的相关工作经验，熟悉招聘、培训、绩效、薪酬、劳资等板块的实操和管理。有国有企业管理经验者优先； 2、熟悉劳动法、劳动合同法等法律法规，有效防控劳资风险； 3、熟悉集团化管控的人力资源管理模式，精通人力资源管理制度的搭建；  4、有良好的沟通协调、学习能力；  5、条件特别优秀者，可适当放宽年龄。 | 12-20万 |
| 1-4 | 投资 经理 | 1 | 不限 | 40周岁 以下 | 硕士及硕士以上学历，并取得相应学位 | 经济、金融、法律、企业管理等 | 1、具备较强的市场意识和风险防范意识，熟悉宏观产业政策、法律法规、经济金融、投融资模式和国有企业对外投资流程，精通投资项目尽职调查、投研分析、投资管控，可独立开展投资项目协商谈判、方案设计、投资报告编制等工作； 2、掌握较好的投资项目资源、能够提供主导负责的投资项目成功案例者优先； 3、如具有5年以上项目投资管控经验，相关专业学历可放宽至本科及以上学历，并取得相应学位。 | 12-20万 |
| 安全 管理员 | 1 | 不限 | 40周岁 以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 安全技术与管理、应急管理、公共安全管理、工程管理等 | 1、熟悉安全管理、灾害管理、应急响应与恢复等领域相关法律法规和政策规定，具备与安全管理、应急管理等相关的扎实专业知识； 2、能够根据行业和业务特点，独立完成安全生产管理法律法规及政策规定宣贯、安全生产管理制度起草论证、安全生产措施培训、安全生产实施监督等全流程工作； 3、具备注册安全工程师等相关职业资格证书，在大中型企业从事过5年以上与房地产开发、工程施工、资产运营等业务相关的安全管理工作者优先。 | 10-15万 |
| 1-5 | 副部长 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 会计学、财务管理、金融、法务等专业 | 1、5年以上风险、合规、法务等相关工作经验，其中3年以上管理类岗位工作经验。 2、熟悉政府相关政策、法规及产业发展要求，具备风控合规体系搭建和落地实施的能力。 3、良好的语言与文字表达能力，领导管理能力，执行力和抗压能力； 4、具有良好的职业道德素养，责任心强，正直诚实守信，工作细致踏实。 5、本科及以上学历，财会、法律相关专业。通过国家司法考试，具备CPA（注册会计师）证书者优先。 | 12-20万 |
| 法务专员 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 法律及相关专业。 | 1、通过国家司法统一考试，取得A类证书； 2、具有2年以上法务工作经验，能够独立办理诉讼、执行等事务； 3、文字功底扎实，吃苦耐劳； 4、具备金融投资、工程建设等工作经验者优先。 | 10-15万 |
| 2-1 | 行政综合岗 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科及研究生学历：新闻学、传播学、汉语言文学、中文类、人力资源管理、劳动与社会保障、行政管理、工商（企业）管理、经济管理等相关专业 | 1、具备3年以上文字工作经历； 2、具有扎实的文字功底、公文写作能力、语言表达能力以及较强的组织沟通协调能力； 3、具有优秀的文案功底或热爱写作，具备创造性思维； 4、能完成稿件写作思路规划，具备独立撰写各类稿件（新闻稿、综述稿、评论稿、会议稿、总结计划、活动策划方案、报告等）的能力，确保稿件思路清晰； 5、具有较强各类办公软件应用能力（包括但不限于熟练掌握word、excel、PPT 的设计与制作、摄影、海报制作、视频制作、照片制作等）； 6、熟悉国企改革发展、绩效考核管理、职工培训等相关知识，了解企业管理相关法规政策； 7、具有较强的责任心和抗压能力，组织纪律性强，工作积极主动，能接受高强度工作；具有C1驾照。 | 9-12万 |
| 战略投资岗 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科及研究生学历：经济、金融、财务、管理学、法律等相关专业，理工类复合背景优先 | 1、具有懂科技产业，了解产业发展规划，具有政策研究、申报、解读及科技产业及企业服务相关经验和一定的产业推动工作经验，有较强的产业研究能力； 2、具有三年以上企业战略管理或项目投资经历，具有项目投资全流程管理经验； 3、能够提供及时的市场洞察和分析支持，为公司战略决策提供支持； 4、具有扎实的投资管理理论功底和企业经营管理知识； 5、擅长与政府、高校、科研院所接洽、谈判等;  6、具有良好的文字表达能力，能独立完成政策研究报告、规划、方案等； 7、通过CPA等考试者优先。 | 11-15万 |
| 2-2 | 招商运营岗 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 专业不限 | 1、具有3年以上产业项目具体招商及产业服务工作经验，熟悉产业园区招商流程，具有科技产业及企业服务、园区运营及资产管理等相关经验； 2、掌握招商运营相关知识，具备良好的市场洞察力； 3、能够落实公司招商计划和策略，编制合理的招商活动方案，举办招商活动，落实招商具体事宜； 4、擅长与政府、高校和科研院所接洽，具备较强的谈判能力； 5、具有较强的主动性、优秀的创新策划和执行能力。 | 10-14万 |
| 2-3 | 投资经理 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 硕士及硕士以上学历，并取得相应学位 | 金融学、经济学、会计学、财政学类专业，或具有上述学科与理工科复合专业背景 | 1、具有3年及以上半导体、新能源、新材料等相关领域专业背景或工作经验； 2、独立运作或作为主要人员完整参与过3个及以上股权投资项目经验； 3、具备团队协作意识，责任心强，具有良好的沟通表达能力，以及材料写作能力。 | 15-20万 |
| 2-4 | 综合管理岗 | 2 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历 | 专业不限，学前教育、工程管理、经济学类优先。 | 1、具备较强的沟通表达和组织协调能力； 2、能够熟练运用office等常用办公软件，具有扎实的文字功底，较强的文字撰写和总结提炼能力； 3、具有良好的团队精神、敬业精神，抗压能力强； 4、具有机关事业单位或国有企业相关岗位经历者优先。 | 7-12万 |
| 3-1 | 全过程咨询岗 | 1 | 不限 | 40周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 项目管理、工程管理、工程造价、土木工程、安全工程等相关专业 | 负责统筹、组织、协调全过程咨询项目各项工作，如担任项目的前期策划、可行性研究、采购需求编制、工程造价等咨询服务工作，具有工程总承包或全过程咨询类项目从业经历优先。 | 10-15万 |
| 3-2 | 运营专员 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 不限 | 1、具备优秀的沟通协调能力，团队合作精神，责任心强，工作细致； 2、具备资产管理、房屋租赁、资产运营相关工作经验。 | 7-12万 |
| 3-3 | 人事专员 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 大专及以上学历 | 人力资源管理、行政管理等文史类专业。 | 1、掌握人力资源管理知识、行政管理知识、熟悉国家相关劳动法律、法规，熟悉人力资源管理工作流程和运作方式；   2、做事细心，具有敏锐的观察力、数据分析能力、善于发现问题，性格沉稳；  3、掌握office等办公软件使用方法，具备基本的网络知识；  4、有1-2年人事工作经验者优先考虑。 | 6-10万 |
| 3-4 | 项目经理 | 2 | 不限 | 45周岁以下 | 中专及以上学历 | 不限 | 1、物业管理8年以上工作经验； 2、熟练撑握计算机及办公软件操作技术； 3、执行力强，有高层住宅、回迁小区物业管理经验，有独立运作项目经验； 4、物业管理专业毕业或物业管理10年以上工作经验，年龄适当放宽3至5岁； 5、有文字功底及文体特长者，优先录用。 | 9-14万 |
| 管理处主任 | 3 | 不限 | 40周岁以下 | 中专及以上学历 | 不限 | 1、物业管理5年以上工作经验； 2、熟练撑握计算机及办公软件操作技术； 3、执行力强，有高层住宅、回迁小区物业管理经验，有独立运作项目经验； 4、物业管理专业毕业或物业管理8年以上工作经验，年龄适当放宽3至5岁； 5、有文字功底及文体特长者，优先录用。 | 7-10万 |
| 3-5 | 综合行政岗 | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 专业不限 | 1、精通企业行政管理的各项工作，较强的沟通协调能力，具备团队管理的基本技能执行力强； 2、具有较强的公文写作能力、语言表达能力，熟练应用各类办公软件； 3、985、211高校毕业优先 。 | 7-10万 |
| 4-1 | 综合管理部（综合事务） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 专业不限 | 1、3年以上同类岗位工作经历； 2、精通企业行政管理的各项工作，较强的沟通协调能力，具备团队管理的基本技能，执行力强； 3、较强的公文写作水平及表达能力，能够熟练运用word、excel、ppt等常用办公软件； 4、具有机关事业单位或国有企业相关岗位经历者优先； 5、中共党员优先，研究生学历优先。 | 9-12万 |
| 工程管理部（质安监查） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：工程类相关专业 研究生学历：工程类相关专业 | 1、中级及以上职称。 2、5年以上工程质量、安全管理工作经验（其中2年以上建设单位质量安全管理经验），能够独立组织、开展质量安全管理工作； 3、熟悉国家各项工程质量法规、安全法律法规，熟练掌握现场安全工作流程、安全操作规范和安全管理的程序，可以编制质量安全管理制度； 4、有高度的责任心，具有良好的协调、组织和沟通能力。 5、熟练运用运用word、excel、ppt等常用办公软件。 6、具有高级工程师、一级注册建造师、注册监理工程师、注册安全工程师等执业资格者优先，研究生学历优先。 | 14-20万 |
| 工程管理部（项目管理）（安装方向） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：机电设备、智能化等相关专业 研究生学历：机电设备、智能化等相关专业 | 1、具有中级工程师及以上职称、二级建造师（机电）；  2、具有5年及以上工程建设领域（其中至少负责过2个建设单位房建项目安装工程管理）相关工作经验；熟悉国家工程管理法规、政策、建筑工程施工流程和施工管理要点；  3、具有良好的沟通、协调和组织能力，有较强的应变和抗压能力；遵纪守法，品格端正，责任心强，具有良好的职业道德素质； 4、熟悉电脑基本操作，熟练掌握word、excel、ppt、AutoCAD等办公软件，具有良好的公文写作能力； 5、具有高级工程师、一级注册建造师、造价工程师、注册监理工程师等执业资格者优先，研究生学历优先。 | 14-20万 |
| 工程管理部（项目管理）（土建方向） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：土木工程、建筑学、城乡规划 研究生学历：土木工程类、城市规划与设计 | 1、具有中级工程师及以上职称、二级建造师（建筑或市政）；  2、具有5年及以上工程建设领域（至少独立负责过2个建设单位房建项目全过程管理）相关工作经验；熟悉国家工程管理法规、政策、建筑工程施工流程和施工管理要点；  3、具有良好的沟通、协调和组织能力，有较强的应变和抗压能力；遵纪守法，品格端正，责任心强，具有良好的职业道德素质； 4、熟悉电脑基本操作，熟练掌握word、excel、ppt、AutoCAD等办公软件，具有良好的公文写作能力； 5、具有高级工程师、一级注册建造师、造价工程师、注册监理工程师等执业资格者优先，研究生学历优先。 | 14-20万 |
| 发展策划部（副部长） | 1 | 不限 | 40周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：财经类、管理类、工程类等相关专业 研究生学历：财经类、管理类、工程类等相关专业 | 1、中级及以上职称。 2、具有5年以上开发建设单位投资拓展工作经验（其中至少2年以上部门负责人工作经验）； 3、熟悉开发项目前期工作的整套工作流程以及相关政策法规，熟悉设计、报建、风控成本等工作管理要点； 4、事业心和责任感强，良好的大局意识，良好的沟通协调能力、发现和解决问题能力。 5、能够独立开展市场拓展、合作洽谈，并撰写高水平的投资分析报告，熟练运用word、excel、ppt、cad等办公软件。 6、研究生学历优先。 | 14-20万 |
| 发展策划部（设计/报建管理）（建筑方向） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：土木工程、建筑学、城乡规划等 研究生学历：土木工程类、城市规划与设计等 | 1、中级及以上职称。 2、具有3年以上设计院建筑专业设计工作经历，且具有2年以上建设单位设计管理工作经历； 3、熟悉城市规划的整套工作流程以及规划设计的相关政策法规，能够独立完成强排方案设计及设计、报建管理工作，能够熟练运用word、excel、ppt、CAD、SU、PS、BIM等常用办公软件； 4、事业心和责任感强，良好的大局意识，良好的沟通协调能力、发现和解决问题能力； 5、具有注册规划师、注册结构工程师、注册土木工程师或注册建筑师等证书优先，研究生学历优先。 | 12-20万 |
| 发展策划部（设计/报建管理）（安装方向） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：机电、给排水、智能化等相关专业； 研究生学历：机电、给排水、智能化等相关专业 | 1、中级及以上职称。 2、具有3年以上设计院水暖、机电、智能化等专业设计经历，且具有2年以上建设单位设计管理工作经历； 3、熟悉项目设计流程以及相关政策法规，能够熟练运用word、excel、ppt、CAD、SU、BIM等常用办公软件，能独立完成相关设计及设计、报建管理工作； 4、事业心和责任感强，良好的大局意识，良好的沟通协调能力、发现和解决问题能力； 5、具有注册公用设备工程师优先，研究生学历优先。 | 12-20万 |
| 发展策划部（风控成本） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 本科学历：财经类、工程类等相关专业；　　 研究生学历：财经类、工程类等相关专业 | 1、中级及以上职称。 2、能够熟练运用word、excel、ppt、CAD、造价软件等常用办公软件； 3、5年以上造价工作经历（其中2年以上建设单位造价管理工作经历），熟悉工程建设采购、招投标、质量、成本等日常运作和流程，熟悉工程建设相关的法律规定，能够独立开展公司风控成本管理工作； 4、具有高级工程师、一级注册建造师、注册造价工程师、注册建筑师、注册监理工程师等建筑相关专业执业资格者优先，研究生学历优先。 | 12-20万 |
| 4-2 | 市场营销部（营销策划管理） | 1 | 不限 | 35周岁以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 工商管理类、新闻传播学类、市场营销类等相关专业 | 1、中级及以上职称。 2、具有5年以上地产营销操盘经验（其中2年以上建设单位营销操盘经验），能够熟练运用word、excel、ppt等常用办公软件；  3、具有2个及以上项目自销团队及代理公司联销管理经验，能够独立开展市场研究与分析，并完成相关定位策划、营销方案等的撰写与编制；  4、擅于沟通协调，抗压力强。 5、具有注册资产评估师、房地产估价师、土地估价师等资格者优先，研究生学历优先。 | 12-20万 |
| 5-1 | 运营管理部运营专员 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 汉语言文学、新闻传媒类、市场营销、工商管理、人力资源等相关专业优先。 | 1、具备一定理论知识； 2、3年及以上企业经营管理相关工作经验，熟悉市经营计划管理、运营管理、市场拓展相关政策法规及工作流程； 3、具备优秀的人际沟通和协调能力，良好的团队合作意识和较强的抗压能力，积极的心态和主动学习意识。 | 10-14万 |
| 规划建设部工程管理专员 | 1 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 城市规划、土木工程等相关专业。 | 1、2年以上同等岗位任职经历，曾担任过大型项目的现场管理或技术指导工作者优先； 2、熟悉商业企业装修、工程改造相关流程； 3、具有良好的工程管理、项目管理、材料、设备成本管理等专业技术知识； 4、熟悉工程施工流程和施工管理要点，能独立解决工程施工中遇到的质量技术问题； 5、有建造师执业资格优先考虑。 | 14-18万 |
| 5-2 | 采购专员 | 2 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 物流管理、供应链管理、工商管理、国际贸易、经济学、统计学、材料科学与工程等专业优先。 | 1、具备良好的沟通谈判能力，熟悉采购流程和相关法律法规。 2、有较强的数据分析能力，能熟练使用办公软件，如 Excel 等。 3、有3年以上采购工作经验者优先。 | 9-15万 |
| 供应链计划管理专员 | 2 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 金融学、经济学、应用数学、材料学、工业工程技术类、汽车工程技术类、机械工程技术类、物流管理、供应链管理、工商管理、国际贸易、经济学、统计学、材料科学与工程等专业优先。 | 1、具备较强的数据分析能力和逻辑思维能力，熟悉生产计划与物料需求计划的制定方法。 2、良好的沟通协调能力，能够在多部门之间进行有效的信息传递和协调工作。 3、有3年以上生产计划或供应链计划相关工作经验者优先。 | 14-20万 |
| 销售代表 | 2 | 不限 | 35周岁及以下 | 本科及以上学历，并取得相应学位 | 市场营销、工商管理、国际贸易、物流管理、供应链管理、金融学、经济学、电子商务、外语类等专业优先。 | 1、具备良好的沟通表达能力、市场开拓能力和销售技巧，有较强的客户服务意识。 2、熟悉供应链相关业务知识，能快速理解客户需求并制定相应解决方案。 3、有3年以上销售工作经验者优先。 | 9-14万 |
| **合计** | | **43** |  |  |  |  |  |  |